

Отметка о размещении (дата и учетный номер) сведений о выездной проверке в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий:  
«16» ноября 2023 г., 23230061000203729221  
ссылка на карточку мероприятия в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий:



QR-код, обеспечивающий переход на страницу в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", содержащую запись единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий о профилактическом мероприятии, контрольном (надзорном) мероприятии в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, в рамках которого составлен соответствующий документ



**Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны,  
чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий**  
**Отдел надзорной деятельности и профилактической работы Ленинградского района управления  
надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по  
Краснодарскому краю**

(указывается наименование контрольного (надзорного) органа и при необходимости его территориального органа)

**«27» декабря 2023 г., 13 час. 10 мин. № 2311/230-23/68-П/АРО**

(дата и время составления акта)

**Краснодарский край, Ленинградский район, ст. Ленинградская, ул. Крестьянская, д. 149Б**

(место составления акта)

**Акт рейдового осмотра**

**планового**

(планового / внепланового)

**1. Контролируемое лицо, допустившее нарушение:**

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ СОЦИАЛЬНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ "ЛЕНИНГРАДСКИЙ ДОМ-ИНТЕРНАТ ДЛЯ ПРЕСТАРЕЛЫХ И ИНВАЛИДОВ" ИНН 2341005115, адрес регистрации юридического лица: 353740, КРАЙ КРАСНОДАРСКИЙ, ЛЕНИНГРАДСКИЙ, СТАНИЦА ЛЕНИНГРАДСКАЯ, ХЛЕБОРОВОВ УЛИЦА, ДОМ 291-А

(указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина или наименование организации, их индивидуальные номера налогоплательщика, адрес организации (с ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), ответственных за соответствие обязательным требованиям производственного объекта, в отношении которого проведен рейдовый осмотр)

**2. Рейдовый осмотр проведен в соответствии с решением о проведении рейдового осмотра от « 16 » ноября 2023 г., № 2311/230-23/68-П/РРО, учетный номер проверки 23230061000203729221.**

(указывается ссылка на решение уполномоченного должностного лица контрольного (надзорного) органа о проведении рейдового осмотра, номер рейдового осмотра в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий)

**3. Рейдовый осмотр проведен в рамках:**

осуществления федерального государственного пожарного надзора

(наименование вида государственного контроля (надзора), вида муниципального контроля в соответствии с единым реестром видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля)

**4. Рейдовый осмотр проведен:**

1. Матвеев Антон Константинович – старший дознаватель ОНД и ПР Ленинградского района УНД и ПР Главного управления МЧС России по Краснодарскому краю (Старший дознаватель ОНД и ПР Ленинградского района УНД и ПР Главного управления МЧС России по Краснодарскому краю)

(указываются фамилия, имя, отчество (при наличии), должности инспектора (инспекторов, в том числе руководителя группы инспекторов), уполномоченного (уполномоченных) на проведение рейдового осмотра. При замене инспектора (инспекторов) после принятия решения о проведении рейдового осмотра, такой инспектор (инспекторы) указывается (указываются), если его (их) замена была проведена после начала взаимодействия с контролируемым лицом)

**5. К проведению рейдового осмотра были привлечены:**

**специалисты:**

1. Не привлекаются

(указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) должности специалистов)

**эксперты (экспертные организации):**

1. Не привлекаются

(указываются фамилия, имя, отчество (при наличии), должности экспертов, с указанием сведений о статусе эксперта в реестре экспертов контрольного (надзорного) органа или наименование экспертной организации, с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименования органа об аккредитации, выдавшего свидетельство об аккредитации)

**6. Рейдовый осмотр проведен в отношении:**

здания, которыми контролируемые лица владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются требования пожарной безопасности

(указывается производственный объект, в отношении которого проведен рейдовый осмотр)

**7. Рейдовый осмотр был проведен по адресу (местоположению):**

1. край Краснодарский, р-н Ленинградский, ст-ца Ленинградская, ул Хлеборобов, Дом 291А

(указываются адреса (местоположение) и при необходимости дополнительные характеристики производственного объекта для определения объекта контроля, за соответствие которого обязательным требованиям ответственно контролируемое лицо (далее – объект контроля контролируемого лица)

**нарушение было выявлено:**

1. Помещения главного корпуса ГБУ СО КК "Ленинградский ДИПИ" (лит. А, под А)
2. Коридор 2 этажа главного корпуса ГБУ СО КК "Ленинградский ДИПИ" (лит. А, под А)
3. Пути эвакуации главного корпуса ГБУ СО КК "Ленинградский ДИПИ" (лит. А, под А)
4. Главный корпус ГБУ СО КК "Ленинградский ДИПИ" (лит. А, под А)

5. Подвал главного корпуса ГБУ СО КК "Ленинградский ДИПИ" (лит. А, под А)

(указывается место выявления нарушения)

**8. Рейдовый осмотр проводился:**

с «19» декабря 2023 года, 14 час. 00 мин.

(указываются дата и время фактического начала контрольного (надзорного) мероприятия);

**в отношении объекта контроля контролируемого лица**

с «19» декабря 2023 года, 14 час. 00 мин.

по «27» декабря 2023 года, 13 час. 00 мин.

(указываются срок (часы, минуты), в пределах которого осуществлялось взаимодействие с контролируемым лицом)

**Срок непосредственного взаимодействия с контролируемым лицом составил:**

04 час 00 минут (часы, минуты)

(указывается срок (часы, минуты), в пределах которого осуществлялось непосредственное взаимодействие с контролируемым лицом)

**Проведение рейдового осмотра приостанавливалось в связи с ...**

с " " Г., час. мин.

по " " Г., час. мин.

(указывается основание для приостановления проведения рейдового осмотра в отношении объекта контроля контролируемого лица, дата и время начала, а также дата и время окончания срока приостановления проведения рейдового осмотра в отношении объекта контроля контролируемого лица)

**9. При проведении рейдового осмотра совершены следующие контрольные (надзорные) действия:**

**1) получение письменных объяснений**

(указывается фактически совершенное контрольное (надзорное) действие: 1) осмотр; 2) досмотр; 3) опрос; 4) получение письменных объяснений; 5) истребование документов; 6) отбор проб (образцов); 7) инструментальное обследование; 8) испытание; 9) экспертиза; 10) эксперимент)

в следующие сроки:

с «27» декабря 2023 года, 12 час. 00 мин.

по «27» декабря 2023 года, 13 час. 00 мин.

по месту: Краснодарский край, Ленинградский район, ст. Ленинградская, ул. Крестьянская, д. 149Б

(указываются даты и места фактически совершенных контрольных (надзорных) действий)

по результатам которого составлен: объяснение директора ГБУ СО КК "Ленинградский ДИПИ" Шередкина А.Н. от 27.12.2023г.

**2) осмотр**

(указывается фактически совершенное контрольное (надзорное) действие: 1) осмотр; 2) досмотр; 3) опрос; 4) получение письменных объяснений; 5) истребование документов; 6) отбор проб (образцов); 7) инструментальное обследование; 8) испытание; 9) экспертиза; 10) эксперимент)

в следующие сроки:

с «19» декабря 2023 года, 14 час. 00 мин.

по «19» декабря 2023 года, 17 час. 00 мин.

по месту: 353740, Краснодарский край, Ленинградский район, станция Ленинградская, ул. Хлеборобов, д. 291-а

(указываются даты и места фактически совершенных контрольных (надзорных) действий)

по результатам которого составлен: протокол осмотра от 19.12.2023г.

(указываются даты составления и реквизиты протоколов и иных документов (протокол осмотра, протокол досмотра, протокол опроса, письменные объяснения, протокол отбора проб (образцов), протокол инструментального обследования, протокол испытания, экспертное заключение), составленных по результатам проведения контрольных (надзорных) действий и прилагаемых к акту)

**10. При проведении рейдового осмотра были рассмотрены следующие документы и сведения:**

1. документы: 1) находящиеся в распоряжении контрольного (надзорного) органа); 2) представленные контролируемым лицом

(указываются рассмотренные при проведении рейдового осмотра в отношении объекта контроля контролируемого лица документы и сведения, в том числе: 1) находящиеся в распоряжении контрольного (надзорного) органа; 2) представленные контролируемым лицом; 3) полученные посредством межведомственного взаимодействия; 4) иные (указать источник))

**11. По результатам проведения рейдового осмотра в отношении объекта контроля контролируемого лица установлено:**

- Объект защиты не оснащен системой пожарной сигнализации в полном объеме в соответствии с действующим законодательством в области пожарной сигнализации. Место выявления нарушения: Помещения главного корпуса ГБУ СО КК "Ленинградский ДИПИ" (лит. А, под А)  
Наименование нормативного правового акта, содержащего нарушенное обязательное требование и его структурная единица: Часть 1, Глава 1, Статья 5. Федеральный закон 123-ФЗ от 21.07.2008 'Технический регламент о требованиях пожарной безопасности'  
Нарушенное обязательное требование: Каждый объект защиты должен иметь систему обеспечения пожарной безопасности.
- Не обеспечена возможность свободного открывания эвакуационного выхода изнутри без ключа. Место выявления нарушения: Коридор 2 этажа главного корпуса ГБУ СО КК "Ленинградский ДИПИ" (лит. А, под А)  
Наименование нормативного правового акта, содержащего нарушенное обязательное требование и его структурная единица: Пункт 26, Прочее абзац 1. Постановление Правительства Российской Федерации 1479 от 16.09.2020 'Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации'  
Нарушенное обязательное требование: Запоры (замки) на дверях эвакуационных выходов из поэтажных коридоров, холлов, фойе, вестибюлей, лестничных клеток, зальных помещений, за исключением объектов защиты, для которых установлен особый режим содержания помещений (охраны, обеспечения безопасности), должны обеспечивать возможность их свободного открывания изнутри без ключа.
- Эвакуационные знаки пожарной безопасности, указывающие направление движения установлены на высоте менее 2 м.. Место выявления нарушения: Пути эвакуации главного корпуса ГБУ СО КК "Ленинградский ДИПИ" (лит. А, под А)  
Наименование нормативного правового акта, содержащего нарушенное обязательное требование и его структурная единица: Пункт 23. Постановление Правительства Российской Федерации 1479 от 16.09.2020 'Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации', п. 5.5 СП 3.13130.2009 "Свод правил. Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности"

Нарушенное обязательное требование:

При эксплуатации эвакуационных путей и выходов руководитель организации обеспечивает соблюдение проектных решений в части наличия на путях эвакуации знаков пожарной безопасности в соответствии с требованиями части 4 статьи 4 Федерального закона "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".

4. Знаки пожарной безопасности, обозначающие места расположения первичных средств пожаротушения (огнетушители) установлены на стене на высоте менее 1,7 м. от уровня пола (в нарушение п. 4.13 "ГОСТ Р 59641-2021 "Национальный стандарт Российской Федерации. Средства противопожарной защиты зданий и сооружений. Средства первичные пожаротушения. Руководство по размещению, техническому обслуживанию и ремонту. Методы испытаний на работоспособность" ), а знаки пожарной безопасности обозначающие места расположения извещателей пожарных ручных установлены на стене на высоте менее 2-2,5 м. от уровня пола (в нарушение п. 1.12 ГОСТ 12.4.009-83\* "ССБТ. Пожарная техника для защиты объектов. Основные виды. Размещение и обслуживание» - технические нормативы по охране труда в России"). Место выявления нарушения: Пути эвакуации главного корпуса ГБУ СО КК "Ленинградский ДИПИ" (лит. А, под А)  
**Наименование нормативного правового акта, содержащего нарушенное обязательное требование и его структурная единица:**  
 Пункт 23. Постановление Правительства Российской Федерации 1479 от 16.09.2020 'Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации'  
**Нарушенное обязательное требование:**  
 При эксплуатации эвакуационных путей и выходов руководитель организации обеспечивает соблюдение проектных решений в части наличия на путях эвакуации знаков пожарной безопасности в соответствии с требованиями части 4 статьи 4 Федерального закона "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".
5. Не все имеющиеся огнетушители (расположенные на высоте) расположены на высоте не более 1,5 метра до верха корпуса огнетушителя. Место выявления нарушения: Пути эвакуации главного корпуса ГБУ СО КК "Ленинградский ДИПИ" (лит. А, под А)  
**Наименование нормативного правового акта, содержащего нарушенное обязательное требование и его структурная единица:**  
 Пункт 409. Постановление Правительства Российской Федерации 1479 от 16.09.2020 'Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации'  
**Нарушенное обязательное требование:**  
 Огнетушители следует располагать на видных местах вблизи от выходов из помещений на высоте не более 1,5 метра до верха корпуса огнетушителя либо в специальных подставках из негорючих материалов, исключающих падение или опрокидывание
6. Ориентация имеющихся планов эвакуации выполнена в нарушение действующего ГОСТ 34428-2018 "Системы эвакуационные фотолюминесцентные. Общие технические условия". Место выявления нарушения: Пути эвакуации главного корпуса ГБУ СО КК "Ленинградский ДИПИ" (лит. А, под А)  
**Наименование нормативного правового акта, содержащего нарушенное обязательное требование и его структурная единица:**  
 Пункт 5. Постановление Правительства Российской Федерации 1479 от 16.09.2020 'Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации'  
**Нарушенное обязательное требование:**  
 О разработке планов эвакуации людей в зданиях или сооружениях (кроме жилых домов), в которых могут одновременно находиться 50 и более человек и размещение их на видных местах
7. Не все противопожарные двери обеспечены устройством для самозакрывания. Место выявления нарушения: Пути эвакуации главного корпуса ГБУ СО КК "Ленинградский ДИПИ" (лит. А, под А)  
**Наименование нормативного правового акта, содержащего нарушенное обязательное требование и его структурная единица:**  
 Пункт 14, Прочее абзац 1. Постановление Правительства Российской Федерации 1479 от 16.09.2020 'Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации'  
**Нарушенное обязательное требование:**  
 Руководитель организации обеспечивает наличие и исправное состояние устройств для самозакрывания противопожарных дверей, а также дверных ручек, устройств "антипаника", замков, уплотнений и порогов противопожарных дверей, предусмотренных изготовителем, а на дверях лестничных клеток, дверях эвакуационных выходов, в том числе ведущих из подвала на первый этаж (за исключением дверей, ведущих в квартиры, коридоры, вестибюли (фойе) и непосредственно наружу), приспособлений для самозакрывания.
8. Для прокладки пожарных рукавов при пожаре не предусмотрено одно из следующих решений: 1) зазор между маршами лестниц и между поручнями ограждений лестничных маршей шириной не менее 75 миллиметров (за исключением двумаршевых лестниц двухэтажных зданий высотой не более 12 метров до отметки пола второго этажа, а также лестниц, ведущих в одноэтажный подвал); 2) устройство в лестничной клетке (кроме незадымляемой) сухотруба с выведенными наружу патрубками для подключения пожарных автомобилей и пожарных мотопомп, а также патрубками на этажах или полэтажах, на которых должны быть установлены запорные пожарные клапаны, оборудованные пожарными соединительными головками, включая головки-заглушки (количество клапанов и их размеры определяются из расчета подачи воды на пожаротушение, выходные патрубки запорных пожарных клапанов должны устанавливаться в направлении под углом "вниз" таким образом, чтобы обеспечивался беспрепятственный доступ к ним пожарных подразделений, удобство присоединения напорных пожарных рукавов и их прокладка без изломов и перегибов); 3) устройство указанного сухотруба в лифтовом холле лифта для транспортирования пожарных подразделений. Место выявления нарушения: Лестничные клетки главного корпуса ГБУ СО КК "Ленинградский ДИПИ" (лит. А, под А)  
**Наименование нормативного правового акта, содержащего нарушенное обязательное требование и его структурная единица:**  
 Часть 1, Глава 1, Статья 6, Пункт 1, Федеральный закон 123-ФЗ от 21.07.2008 'Технический регламент о требованиях пожарной безопасности', п. 7.14 СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты"

**Нарушенное обязательное требование:**

Пожарная безопасность объекта защиты считается обеспеченной при выполнении в полном объеме требований пожарной безопасности, установленных Техническим регламентом, а также выполнены требования пожарной безопасности, содержащиеся в нормативных документах по пожарной безопасности, указанных в пункте 1 части 3 статьи 4 Технического регламента

9. Ширина пути эвакуации по лестницам, предназначенных для эвакуации людей (расположенных в лестничных клетках) менее 1,35 м. в нарушение 6.29 СНиП 21-01-97\* "Пожарная безопасность зданий и сооружений (с Изменениями N 1, 2)", п. 4.4.1, п. 5.2.5 СП 1.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы (с Изменением N 1)", п. 4.4.1 СП 1.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы"  
**Наименование нормативного правового акта, содержащего нарушенное обязательное требование и его структурная единица:**  
 Часть 1, Глава 1, Статья 6, Пункт 1. Федеральный закон 123-ФЗ от 21.07.2008 'Технический регламент о требованиях пожарной безопасности'  
**Нарушенное обязательное требование:**  
 Пожарная безопасность объекта защиты считается обеспеченной при выполнении в полном объеме требований пожарной безопасности, установленных Техническим регламентом, а также выполнены требования пожарной безопасности, содержащиеся в нормативных документах по пожарной безопасности, указанных в пункте 1 части 3 статьи 4 Технического регламента
10. В отношении объекта защиты не составлена декларация пожарной безопасности, выполненная в соответствии с настоящими требованиями  
**Наименование нормативного правового акта, содержащего нарушенное обязательное требование и его структурная единица:**  
 Часть 1, Глава 14, Статья 64. Федеральный закон 123-ФЗ от 21.07.2008 'Технический регламент о требованиях пожарной безопасности'  
**Нарушенное обязательное требование:**  
 Декларация пожарной безопасности составляется в отношении сооружения, для которого законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности предусмотрено проведение экспертизы проектной документации (за исключением зданий классов функциональной пожарной опасности Ф1.3, Ф1.4) и предусматривает: 1) оценку пожарного риска (если проводится расчет риска); 2) оценку возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара (может быть проведена в рамках добровольного страхования ответственности за ущерб третьим лицам от воздействия пожара).
11. Руководителем организации не обеспечено проведение работ по заделке негорючими материалами, обеспечивающими требуемый предел огнестойкости и дымогазонепроницаемость, образовавшихся отверстий и зазоров в местах пересечения противопожарных преград различными инженерными и технологическими коммуникациями, в том числе электрическими проводами, кабелями, трубопроводами (подвал объекта защиты). Место выявления нарушения: Подвал главного корпуса ГБУ СО КК "Ленинградский ДИПИ" (лит. А, под А)  
**Наименование нормативного правового акта, содержащего нарушенное обязательное требование и его структурная единица:**  
 Пункт 15. Постановление Правительства Российской Федерации 1479 от 16.09.2020 'Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации'  
**Нарушенное обязательное требование:**  
 Руководитель организации обеспечивает проведение работ по заделке негорючими материалами, обеспечивающими требуемый предел огнестойкости, образовавшихся отверстий и зазоров в местах пересечения противопожарных преград различными инженерными коммуникациями, в том числе электрическими проводами, кабелями, трубопроводами.

(указываются выводы по результатам проведения рейдового осмотра: 1) вывод о выявлении нарушений обязательных требований (с указанием, обязательного требования, нормативного правового акта и его структурной единицы, которым установлено нарушенное обязательное требование, сведения, являющиеся доказательствами нарушения обязательного требования), о несоблюдении (нереализации) требований, содержащихся в разрешительных документах, с указанием реквизитов разрешительных документов, о несоблюдении требований документов, исполнение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, о неисполнении ранее принятого решения контрольного (надзорного) органа, являющегося предметом рейдового осмотра; 2) сведения о факте устранения нарушений, указанных в пункте 2, если нарушения устранены до окончания проведения рейдового осмотра)

**12. К настоящему акту прилагаются:**

1. Проверочный лист (край Краснодарский, р-н Ленинградский, ст-ца Ленинградская, ул Хлеборобов, Дом 291А)
2. Проверочный лист (список контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемый должностными лицами органов государственного пожарного надзора МЧС России при осуществлении федерального государственного пожарного надзора на объектах проживания людей (Приложение № 2 к приказу МЧС России от 09.02.2022 № 78) (край Краснодарский, р-н Ленинградский, ст-ца Ленинградская, ул Хлеборобов, Дом 291А)

(указываются протоколы и иные документы (протокол осмотра, протокол досмотра, протокол опроса, письменные объяснения, протокол отбора проб (образцов), протокол инструментального обследования, протокол испытания, экспертное заключение), составленные по результатам проведения контрольных (надзорных) действий (даты их составления и реквизиты), заполненные проверочные листы (в случае их применения), а также документы и иные материалы, являющиеся доказательствами нарушения обязательных требований)

Старший дознаватель ОНД и ПР Ленинградского района  
УНД и ПР Главного управления МЧС России по  
Краснодарскому краю (Старший дознаватель ОНД и ПР  
Ленинградского района УНД и ПР Главного управления  
МЧС России по Краснодарскому краю)  
Матвеев Антон Константинович

(должность, фамилия, инициалы инспектора (руководителя группы инспекторов), проводившего рейдовый  
осмотр)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00F147BF12CC592CD6CD4949E5FF6A457B  
Владелец: Матвеев Антон Константинович  
Действителен: с 13.11.2023 до 05.02.2025

подпись

Матвеев Антон Константинович - Старший дознаватель ОНД и ПР Ленинградского района УНД и ПР  
Главного управления МЧС России по Краснодарскому краю (Старший дознаватель ОНД и ПР  
Ленинградского района УНД и ПР Главного управления МЧС России по Краснодарскому краю), телефон:  
88614570130, e-mail: Leningradsky.ondipr@23.mchs.gov.ru

(фамилия, имя, отчество (при наличии) и должность инспектора, непосредственно подготовившего акт рейдового осмотра, контактный телефон, электронный адрес (при наличии))

Отметка об ознакомлении или об отказе в ознакомлении контролируемых лиц или их представителей с актом  
рейдового осмотра (дата и время ознакомления):

*С ознакомлением "24.02.2023" в 10:30 часов. Дознаватель Матвеев А.К. Матвеев А.К.*

Отметка о направлении акта в электронном виде (адрес электронной почты), в том числе через личный кабинет  
на специализированном электронном портале:

В случае несогласия с настоящим актом Вы можете обжаловать его в течение 30 календарных дней со дня получения  
информации о принятии обжалуемого решения (статья 40 Федерального закона «О государственном контроле  
(надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации») с использованием единого портала государственных и  
муниципальных услуг (функций), перейдя по ссылке <https://knd.gosuslugi.ru/> или с помощью QR-кода

